

PREZYDENT MIASTA BĘŁCHATOWA

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działkami nr **92/26** i **92/34** o łącznej pow. 0,0795ha w obrębie 01, położoną w okolicy ul. Myśliwskiej w Bełchatowie. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest księga wieczysta PT1B/00029591/0.

Teren ww. przeznaczony jest do sprzedaży w przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/403/14 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 27 marca 2014r. (Dz. U. Woj.

Łódzkiego z 2014r. poz. 2010) przedmiotowe działki znajdują się w jednostce urbanistycznej A2 MN(u) opisanej jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Cena nieruchomości wynosi 58 035,00 zł + należny podatek VAT w wysokości 23%.

2. Nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działką nr **110/4** o pow. 0,0340ha w obrębie 13, położoną przy ul. Stanisława Szpora w Bełchatowie. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest księga wieczysta PT1B/00007106/4.

Teren ww. przeznaczony jest do sprzedaży w przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/130/15 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 30 grudnia 2015r. (Dz. U. Woj.

Łódzkiego z 2016r. poz. 477) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej 26U,MN opisanej jako „tereny usług, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Cena nieruchomości wynosi 33 524,00 zł + należny podatek VAT w wysokości 23%.

3. Nieruchomość zabudowaną oznaczoną działką nr **82/2** o pow. 0,1600ha w obrębie 11, położoną przy ul. Grzybowej w Bełchatowie. Działka zabudowana jest parterowym, wolnostojącym budynkiem przemysłowym w bardzo złym stanie technicznym. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest księga wieczysta PT1B/00052100/2.

Teren ww. przeznaczony jest do sprzedaży w przetargu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr V/19/15 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 29 stycznia 2015r. (Dz. U. Woj.

Łódzkiego z 2015r. poz. 1073) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej H7MN(u) opisanej jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Cena nieruchomości wynosi 144 597,00 zł + należny podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w świetle art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 07.08.2018r. złożyć wniosek o jego nabycie w Wydziale Geodezji i Architektury (pokój nr 406) Urzędu Miasta w Bełchatowie ul. Kościuszki 1.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariola Czechowska