

STAROSTWO POWIATOWE
w Belchatowie
ul. Pabianicka Nr 17/13
97-400 BELCHATÓW

Belchatów, dnia 15.09.2022 r.

Urząd Miasta Belchatowa
Biuro Kancelaryjne

Wpł.
dn. 20.09.2022

Nr

Miasto Belchatów
ul. Kościuszki 1
97-400 Belchatów

AB.6740.8.5.2022.5.MK.AK

Zgodnie z art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176) Starostwo Powiatowe w Belchatowie przekazuje w załączeniu zawiadomienie Starosty Belchatowskiego o wydaniu decyzji nr 763.2022, znak: AB.6740.8.5.2022.5.MK.AK z dnia 31.08.2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „budowa odcinka ulicy Przemysłowej od km -0+034.92 do km 0+774.38 o długości 809.30 m wraz z infrastrukturą techniczną”

w zakresie:

- przebudowy nawierzchni drogowej wraz ze wzmocnieniem podłoża,
- budowy nawierzchni drogowej wraz ze wzmocnieniem podłoża,
- budowy skrzyżowania wraz z budową odcinka drogi gminnej,
- przebudowy skrzyżowań,
- budowy zatok autobusowych wraz z budową wiat przystankowych,
- budowy i przebudowy zjazdów publicznych,
- budowy ciągów pieszo – rowerowych wraz ze ścieżką rowerową,
- budowy chodników,
- budowy rowów drogowych,
- budowy ogrodzeń ochronno – naprowadzających plaży,
- rozbiórki konstrukcji istniejących nawierzchni drogowych oraz chodników,
- budowy obiektów inżynierskich,
- budowy zbiornika wodnego,
- rozbiórki kanalizacji deszczowej,
- budowy kanalizacji deszczowej,
- rozbiórki sieci wodociągowej
- budowy sieci wodociągowej,
- budowy sieci oświetlenia ulicznego,
- przebudowy rozdzielnic oświetlenia ulicznego,
- rozbiórki napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV,
- budowy sieci elektroenergetycznej SN-15kV napowietrzno- kablowej,
- budowy kanału technologicznego,
- rozbiórki teletechnicznej kanalizacji kablowej ze studniami kablowymi,
- budowy kanalizacji kablowej ze studniami.

Wykaz działek, na których planuje się przeprowadzić inwestycję:

Działki istniejące pasa drogowego znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegające podziałowi): powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 17, dz. nr ewid.: 138.

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału (poszerzenie pasa drogowego): powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 22, dz. nr ewid.: 196 (196/1*, 196/2), 194 (194/1*, 194/2), 193 (193/1*, 193/2), 192 (192/1*, 192/2), 191 (191/1*, 191/2), 190 (190/1*, 190/2), 189 (189/1*, 189/2), 188/2 (188/3*, 188/4), 187/2 (187/3*, 187/4), 186 (186/1*, 186/2), 185 (185/1*, 185/2), 184 (184/1*, 184/2), 183/2 (183/3*, 183/4), 181 (181/1*, 181/2), 180 (180/1*, 180/2), 179 (179/1*, 179/2), 178 (178/1*, 178/2), 177 (177/1*, 177/2), 176 (176/1*, 176/2), 174/2 (174/3*, 174/4), powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 175 (175/1*, 175/2), 174 (174/1*, 174/2), 173 (173/1*, 173/2), 172 (172/1*, 172/2), 171 (171/1*, 171/2), 170 (170/1*, 170/2), 169 (169/1*, 169/2), 168 (168/1*, 168/2), 167 (167/1*, 167/2), 212 (212/2*, 212/1, 212/3), 165 (165/2*, 165/1, 165/3), 164 (164/1*, 164/2), 162 (162/1, 162/2), 161 (161/1*, 161/2), 160 (160/1*, 160/2), 159 (159/1*, 159/2), 158 (158/1*, 158/2), 157 (157/1*, 157/2), 156 (156/1*, 156/2), 155 (155/1*, 155/2), 154 (154/1*, 154/2), 153 (153/1*, 153/2), 152 (152/1*, 152/2), 139 (139/2*, 139/1), 79/4 (79/6*, 79/7).

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy:

powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 195, powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 178, 177, 176, 79/5, 78.

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, niezbędne dla: budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów: powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 171, 202/3, 176 (176/2), 174/2 (174/4), 174/1, powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 179, 212 (212/1), 165 (165/1), 80/5, 80/4, 79/4 (79/7), 31/3.

Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, niezbędne dla: budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 200.

Działki objęte inwestycją w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, stanowiące tereny wód płynących lub tereny linii kolejowych, położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji: powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 17, dz. nr ewid.: 137.

(Oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczony pod inwestycję drogową).

Uprzejmie proszę o umieszczenie w/w obwieszczenia na tablicy informacyjnej oraz stronie internetowej urzędu z podaniem terminu umieszczenia.



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. adresat

Do wiadomości:

1. a. a.

Sprawę prowadzi: Martyna Kowalska, Agnieszka Kukiałka (tel. 44 635-86-41, pok. A 26)

(pieczęć)
AB.6740.8.5.2022.5.MK.AK

OBWIESZCZENIE STAROSTY BELCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 f ust. 3 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) Starosta Belchatowski

zawiadamia

że w dniu 31.08.2022 r. na wniosek **Prezydenta Miasta Belchatowa**, została wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 763.2022. znak: AB.6740.8.5.2022.5.MK.AK z dnia 31.08.2022 r. dla inwestycji pn: „budowa odcinka ulicy Przemysłowej od km -0+034.92 do km 0+774.38 o długości 809.30 m wraz z infrastrukturą techniczną”

w zakresie:

- przebudowy nawierzchni drogowej wraz ze wzmocnieniem podłoża,
- budowy nawierzchni drogowej wraz ze wzmocnieniem podłoża,
- budowy skrzyżowania wraz z budową odcinka drogi gminnej,
- przebudowy skrzyżowań,
- budowy zatok autobusowych wraz z budową wiat przystankowych,
- budowy i przebudowy zjazdów publicznych,
- budowy ciągów pieszo – rowerowych wraz ze ścieżką rowerową,
- budowy chodników,
- budowy rowów drogowych,
- budowy ogrodzeń ochronno – naprowadzających płazy,
- rozbiórki konstrukcji istniejących nawierzchni drogowych oraz chodników,
- budowy obiektów inżynierskich,
- budowy zbiornika wodnego,
- rozbiórki kanalizacji deszczowej,
- budowy kanalizacji deszczowej,
- rozbiórki sieci wodociągowej,
- budowy sieci wodociągowej,
- budowy sieci oświetlenia ulicznego,
- przebudowy rozdzielnic oświetlenia ulicznego,
- rozbiórki napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV,
- budowy sieci elektroenergetycznej SN-15kV napowietrzno- kablowej,
- budowy kanału technologicznego,
- rozbiórki teletechnicznej kanalizacji kablowej ze studniami kablowymi,
- budowy kanalizacji kablowej ze studniami.

Wykaz działek, na których planuje się przeprowadzić inwestycję

Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegające podziałowi): powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 17, dz. nr ewid.: 138

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału (poszerzenie pasa drogowego): powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 22, dz. nr ewid.: 196 (196/1*, 196/2), 194 (194/1*, 194/2), 193 (193/1*, 193/2), 192 (192/1*, 192/2), 191 (191/1*, 191/2), 190 (190/1*, 190/2), 189 (189/1*, 189/2), 188/2 (188/3*, 188/4), 187/2 (187/3*, 187/4), 186 (186/1*, 186/2), 185 (185/1*, 185/2), 184 (184/1*, 184/2), 183/2 (183/3*, 183/4), 181 (181/1*, 181/2), 180 (180/1*, 180/2), 179 (179/1*, 179/2), 178 (178/1*, 178/2), 177 (177/1*, 177/2), 176 (176/1*, 176/2), 174/2 (174/3*, 174/4), powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 175 (175/1*, 175/2), 174 (174/1*, 174/2), 173 (173/1*, 173/2), 172 (172/1*, 172/2), 171 (171/1*, 171/2), 170 (170/1*, 170/2), 169 (169/1*, 169/2), 168 (168/1*, 168/2), 167 (167/1*, 167/2), 212 (212/2*, 212/1, 212/3), 165 (165/2*, 165/1, 165/3), 164 (164/1*, 164/2), 162 (162/1, 162/2), 161 (161/1*, 161/2), 160 (160/1*, 160/2), 159 (159/1*, 159/2), 158 (158/1*, 158/2), 157 (157/1*, 157/2), 156 (156/1*, 156/2), 155 (155/1*, 155/2), 154 (154/1*, 154/2), 153 (153/1*, 153/2), 152 (152/1*, 152/2), 139 (139/2*, 139/1), 79/4 (79/6*, 79/7)

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy:

powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 195, powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 178, 177, 176, 79/5, 78.

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, niezbędne dla: budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczególnie cennych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów: powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 171, 202/3, 176 (176/2), 174/2 (174/4), 174/1, powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 17, dz. nr ewid.: 179, 212 (212/1), 165 (165/1), 80/5, 80/4, 79/4 (79/7), 31/3.

Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, niezbędne dla: budowy tymczasowych obiektów budowlanych, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczególnie cennych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych: powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. 22, dz. nr ewid.: 200.

Działki objęte inwestycją w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, stanowiące tereny wód płynących lub tereny linii kolejowych, położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji: powiat belchatowski, m. Belchatów, obr. ewid. 17, dz. nr ewid.: 137.

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczony pod inwestycję drogową)

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielowi lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygorem natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami i dokumentami w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr A25) w godzinach urzędowania (pon. - śr-pt. godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, wt. godz. 7⁰⁰-18⁰⁰) – w terminie 14 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Belchatowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)