

URZĄD MIASTA BEŁCHATOWA  
Wydział Rozwoju Miasta  
97-400 Bełchatów, ul. Kościuszki 1

Kancelarie Notarialne  
i Biura Nieruchomości w Bełchatowie  
wg rozdzielnika

WRM.06245.2018

Bełchatów, dnia 11 kwietnia 2018 r.

Wydział Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Bełchatowa informuje, iż zgodnie z art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy o rewitalizacji w uchwale w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, rada gminy może ustanowić na rzecz gminy prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

Natomiast, zgodnie z art. 11 ust. 6 ustawy o rewitalizacji powyższe prawo pierwokupu traci moc, jeżeli w terminie 2 lat od wejścia w życie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji nie wejdzie w życie uchwała o ustanowieniu na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Uchwała Nr XIX/157/16 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Bełchatowa weszła w życie dnia 1 kwietnia 2016 r. Do dnia dzisiejszego Rada Miejska w Bełchatowie nie uchwaliła uchwały o ustanowieniu na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zatem **Miasto Bełchatów nie ma prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.**

DYREKTOR  
Wydziału Rozwoju Miasta  
  
mgr Marcin Drowick